

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.О.06.10 Организация, планирование и управление в строительстве

1. Цель и задачи дисциплины

Целью дисциплины «Организация, планирование и управление в строительстве» является формирование у студентов знаний, умений и навыков организации, планирования и управления строительным производством.

Задачи дисциплины:

- изучить методы, формы и средства организации строительства и реконструкции предприятий, зданий и сооружений;
- освоить принципы выбора организационно-технологических решений в сфере управления строительством;
- изучить системы планирования и управления в строительстве;
- овладеть навыками составления технической документации и установленной отчетности по утвержденным формам;
- овладеть навыками планирования и организации мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Формируемые компетенции и индикаторы их достижения по дисциплине

Коды компетенции	Содержание компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции
ОПК-4	ОПК-4. Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства	ОПК-4.1. Знает принципы сбора и систематизации информационных и исходных данных для проектирования зданий, сооружений, комплексов, транспортной инфраструктуры, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест. ОПК-4.2. Участвует в инженерных изысканиях и проектировании строительных объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства. ОПК-4.3. Владеет навыками выполнения работ по стандартизации и подготовке к сертификации технических средств, систем, процессов, оборудования и материалов. ОПК-4.4. Владеет навыками подготовки данных в установленной форме для составления обзоров, отчетов, научных и иных публикаций.
ОПК-9	ОПК-9. Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-	ОПК-9.1. Знает методы организации работы малых коллективов исполнителей, планирования работы персонала и фондов оплаты труда. ОПК-9.2. Знает принципы анализа научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности. ОПК-9.3. Знает способы повышения профессионального уровня работников на участке производства строительных работ. ОПК-9.4. Контролирует соблюдение работниками правил внутреннего трудового распорядка.

	коммунального хозяйства и/или строительной индустрии	ОПК-9.5. Определяет потребности производства в трудовых ресурсах на объекте капитального строительства. ОПК-9.6. Умеет контролировать выполнение работниками производственных заданий и отдельных работ. ОПК-9.7. Обладает навыками управления персоналом в небольшом производственном подразделении.
--	--	---

Содержание разделов дисциплины

Раздел 1. Организация строительного производства.

Научные основы организации и производства и труда. Системная организация строительного производства. Технологическая схема разработки проекта. Организационная структура проектной организации. Организация инженерных, экономических и экологических изысканий. Сетевое моделирование. Особенности моделирования комплекса строительных работ.

Раздел 2. Материально-техническое обеспечение строительного производства.

Виды лизинга в строительстве. Организация эксплуатации и ремонта парка строительных машин. Виды транспорта используемого в строительстве. Организация его эксплуатации и расчет потребности. Оценка эффективности использования транспортных средств. Порядок расчета потребности приемки, отпуска, учета, контроля материалов и оборудования. Взаимоотношения с поставщиками.

Раздел 3. Управление строительством.

Планирование строительного производства. Виды планов. Оперативное планирование. Основы и принципы управления строительством. Формы собственности. Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов. Цель и задачи приемки в эксплуатацию объектов. Состав комиссии и порядок приемки объектов в эксплуатацию.